

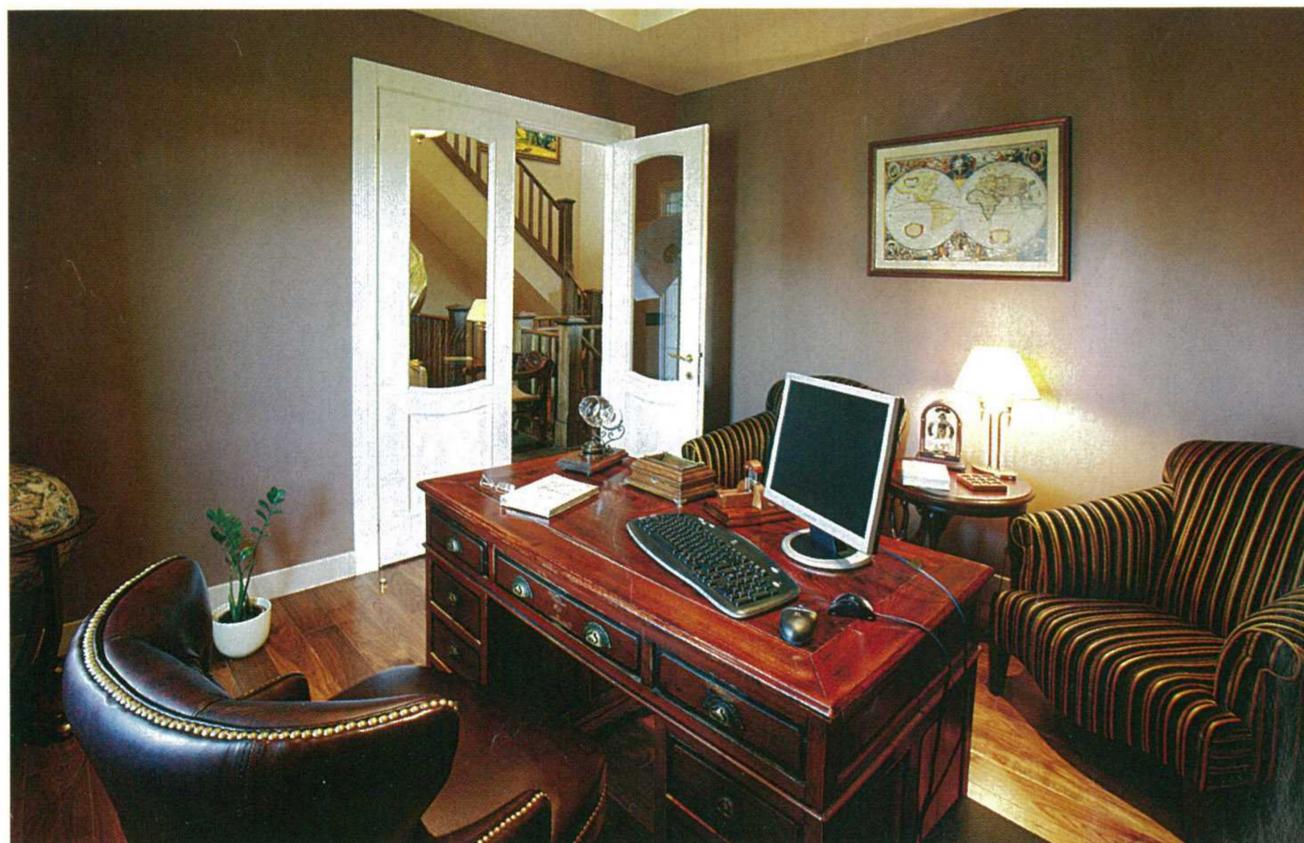


Подмосковный «Кембридж»

Как и все дома поселка Новые Вешки, коттедж «Кембридж» наделен собственной легендой. По замыслу авторов проекта, его хозяевами могла бы стать уважаемая уверенная в себе семейная пара, любящая жизнь и умеющая ценить комфорт. Повышенная прочность здания обеспечивается использованием каркасной технологии строительства.

При возведении домов в поселке Новые Вешки использована каркасная технология, а основным строительным материалом стала древесина хвойных пород, что делает проживание в домах не только комфортным, но и благоприятным для здоровья. Немаловажным достоинством экологичного подхода стало и снижение стоимости отопления коттеджа.

Поскольку для каждого проекта поселка дизайнеры придумывали собственную историю, имеет легенду и «Кембридж» — дом, выдержанный в стиле элегантной английской классики. Он предназначен для семьи, которая любит уют и одновременно с этим умеет ценить дорогую обстановку. Сочетание удобства и роскоши стало основной темой в интерьерах. Кроме того, взаимодействие этих





составляющих символически выражено и в отделке фасадов, оштукатуренных и частично облицованных натуральным камнем.

Просторные светлые комнаты расположены вокруг центрального лестничного пространства с длинными внутренними галереями первого и второго этажей. Строгая ритмичность образа задана четкими формами, что особенно хорошо заметно в помещении кухни-столовой с крупными нишами кессонированного потолка. Вытянутая комната поделена на две части барной стойкой и освещена рядом панорамных окон. Через стеклянную дверь можно пройти на крытую веранду, предназначенную для обедов на свежем воздухе.

Одна из основных зон отдыха предусмотрена на цокольном этаже, по соседству с бильярдной зоной. Здесь же размещен камин



Цветовая гамма интерьера основана на игре коричневых, бежевых и кремовых оттенков. Благодаря сквозным проемам в стенах лестничного пролета помещение холла воспринимается более светлым и просторным

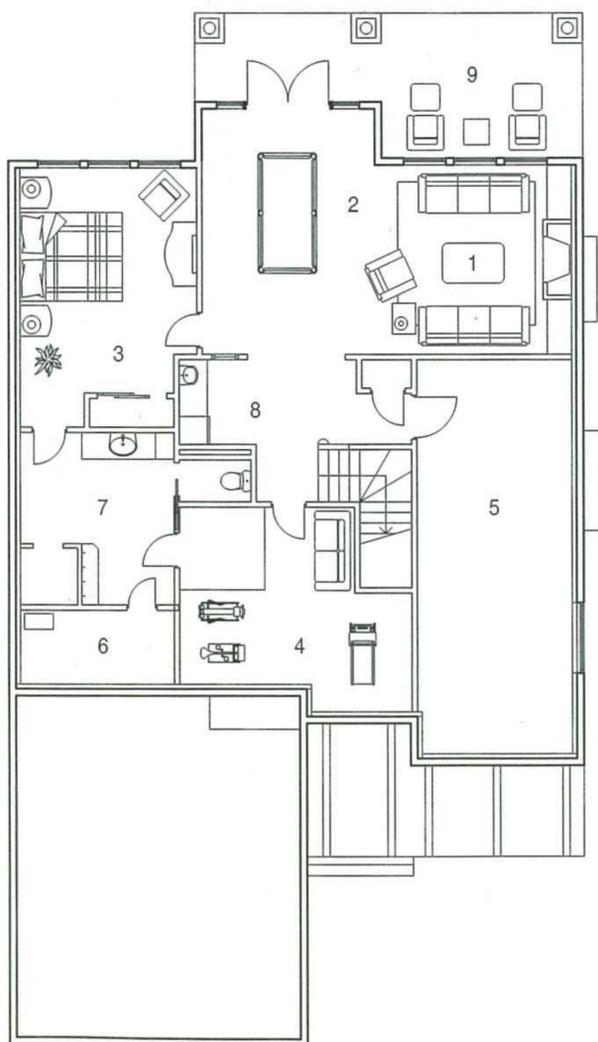




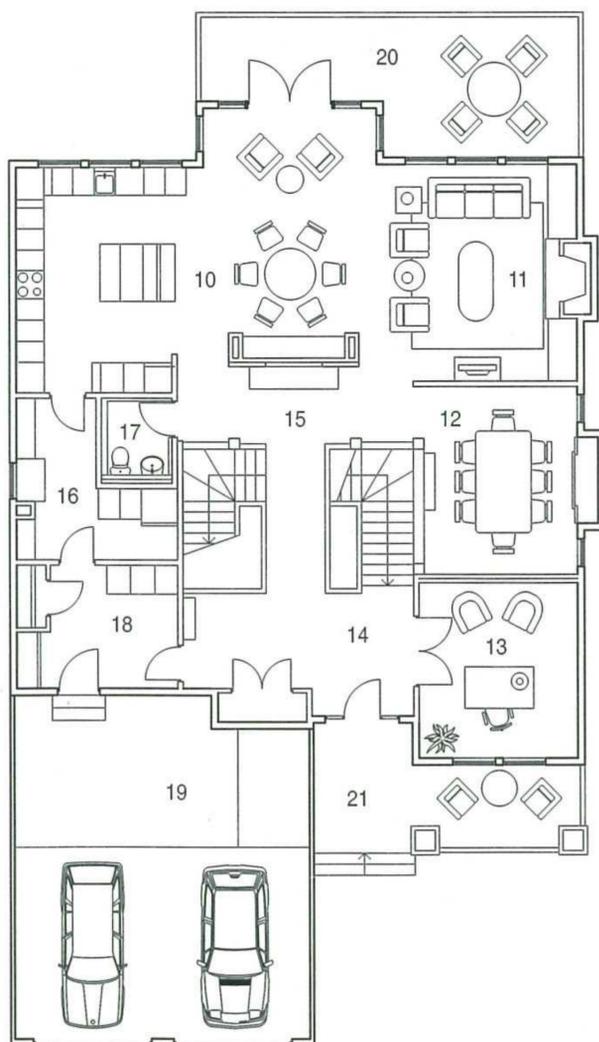
(еще один находится в гостиной на первом этаже). Портал выложен натуральным камнем, что связывает интерьер с отделкой фасадов. Перед очагом расположена композиция из мягкой мебели, обтянутой кожей. Большая часть полов в доме выложена паркетной доской из ореха — ее неровный рисунок поддержан несколькими видами других пород древесины в отделке.

На первом этаже находятся общественные комнаты, на втором — спальни, в цоколе — помещения для игр и отдыха, а также сауна и тренажерный зал. В дом можно пройти не только с участка, но и через гараж, обустроенный в пристройке, смежной с основным архитектурным объемом. В доме предусмотрено достаточно места для отдыха на свежем воздухе. Помимо небольшой террасы рядом с крыльцом имеются также более просторные патио и терраса с противоположной стороны постройки. «Кембридж» — один из наиболее просторных коттеджей Новых Вешек, и его дизайн соответствует общему стиливому решению поселка. 🏠

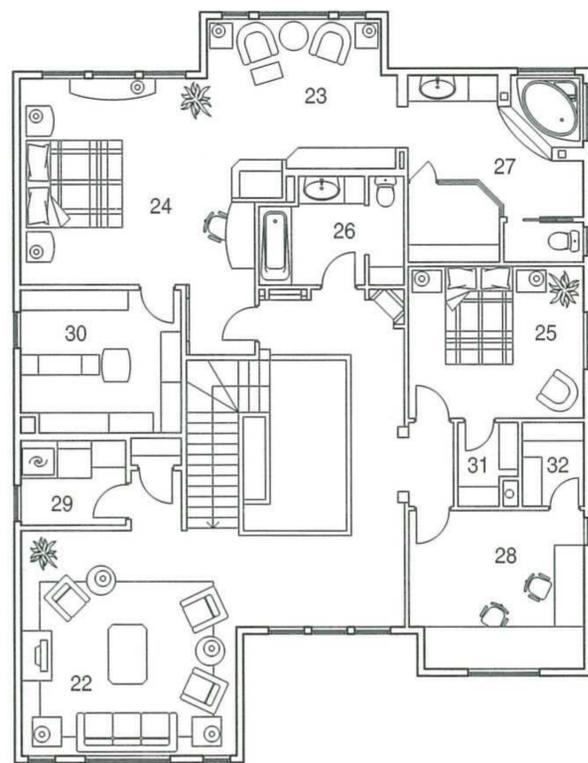
План цокольного этажа



План 1 этажа



План 2 этажа



Общая площадь — 516,0 м²
 Площадь цок. этажа — 150,5 м²
 1 — комната отдыха
 2 — бильярдная
 3 — гостиная
 4 — тренажерный зал
 5 — техн. помещение
 6 — сауна

7 — санузел
 8 — бар
 9 — патио
 Площадь 1 этажа — 198,5 м²
 10 — кухня-столовая
 11 — каминная
 12 — столовая
 13 — кабинет

14 — холл-прихожая
 15 — коридор
 16 — кладовая
 17 — санузел
 18 — постирочная
 19 — гараж
 20 — терраса
 21 — крыльцо

Площадь 2 этажа — 167,0 м²
 22, 23 — гостиная
 24 — спальня
 25 — детская
 26, 27 — ванная
 28 — кабинет
 29 — постирочная
 30, 31, 32 — гардеробная

Текст: Надежда Двоскина
Фото: Юлий Шик



Архитектура и дизайн фасадов:
Pacer Signature Homes
Интерьеры: **Synthesis Design**
Staging Manager — **Элханан Мандел,**
«Далан-Строй»
Заказчик-застройщик проекта:
«Далан-Строй»
Девелопер проекта: **Sawatzky**